

**VERHANDLUNGSSCHRIFT
über die
ORDENTLICHE SITZUNG des GEMEINDERATES**

am **Mittwoch, den 28. September 2016** in Persenbeug

Beginn: 19.00 Uhr

Die Einladung erfolgte am 20.09.2016

Ende: 19.35 Uhr

durch Kurrende, RSB und Email.

ANWESEND WAREN:

Bürgermeister: Manfred Mitmasser

Vizebürgermeister: Gerhard Leeb

die Mitglieder des Gemeinderates:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1. -x- | 2. GeschfGR Heinrich Wagner |
| 3. GeschGR Andreas Umgeher | 4. GR Roman Schinnerl |
| 5. -x- | 6. GR Günter Rosenegger |
| 7. -x- | 8. GR Walter Schrotshammer |
| 9. GR Bettina Gorkowski | 10. -x- |
| 11. GR Franz Elser | 12. GR Peter Grimmer |
| 13. GR Ing. Wolfgang Moser | 14. GR Anton Raffetseder |
| 15. GR Markus Weigl | 16. -x- |
| 17. GR Erwin Becksteiner | 18. GR Sandra Weiterer |
| 19. GR Stefan Kaltenbrunner | |

Schriftführer: Verena Bredlinger, VB

ANWESEND WAREN AUSSERDEM:

Dr. Raimund Heiss (bis Ende Tagesordnungspunkt 2)

ENTSCHULDIGT ABWESEND WAREN:

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| 1. GeschfGR Dr. Christa Kranzl | 2. GeschfGR Monika Hebenstreit |
| 3. GR Erich Hofer | 4. GR Stephan Gruber |
| 5. GR Armin Klinger | |

NICHT ENTSCULDIGT ABWESEND WAREN:

-x-

VORSITZENDER: Bürgermeister Manfred Mitmasser

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG:

1. Genehmigung des letzten Protokolls
2. Bericht über den geprüften Jahresabschluss 2015 der Hauptschulgemeinde KG
3. Bank Austria Darlehen Kanal und Kinderhaus; Indikatorenanpassung
4. Bericht Gebarungsprüfung
5. Transformatorstation Gottsdorf Rosengasse samt Anschlussleitungen - Dienstbarkeitsvertrag
6. Transformatorstation Gottsdorf HWS Pumpwerk – Dienstbarkeitsvertrag
7. Änderung der Wasserabgabenordnung
8. Wohnungsvergaben
 - a) Donaustraße 27
 - b) Kirchenstraße 29
9. ÖKO-Region Südl. Waldviertel - Austritt

VERLAUF DER SITZUNG:

Der Bürgermeister begrüßt die anwesenden Mitglieder des Gemeinderates und eröffnet nach Feststellung der Beschlussfähigkeit die ordentliche Gemeinderatssitzung.

1. Genehmigung des letzten Protokolls

Zum Protokoll der Gemeinderatssitzung vom 13. Juli 2016 bestehen keine Einwände, es gilt daher als genehmigt.

2. Bericht über den geprüften Jahresabschluss 2015 der Hauptschulgemeinde KG

Der Bürgermeister erteilt Herrn Dr. Heiss, Steuerberater der Hauptschulgemeinde Persenbeug KG, das Wort. Dieser bringt dem Gemeinderat den geprüften Jahresabschluss der Hauptschulgemeinde Persenbeug KG für das Jahr 2015 (gem. § 68a Abs.3 NÖ Gemeindeordnung) detailliert und umfassend zur Kenntnis. Sämtliche Anfragen zu dem Bericht werden von Dr. Heiss beantwortet. Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen und liegt dem Protokoll bei (Beilage A zum Protokoll). Daraufhin verlässt Dr. Heiss die Sitzung.

3. Bank Austria Darlehen Kanal und Kinderhaus; Indikatorenanpassung

Bgm. Mitmasser berichtet, dass bei der Bank Austria seinerzeit 2 Darlehen für die Errichtung des Kanalnetzes und 1 Darlehen für die Errichtung des

Kinderhauses aufgenommen wurden, wo die Verzinsung derzeit nur 0,12 % bzw. 0,21 % beträgt. Seitens der Bank Austria wurde nun mitgeteilt, dass das Darlehen per 31.12.2016 auf 0,5 % - Punkte angehoben werden soll. Der Gemeindevorstand empfiehlt dem Gemeinderat diese Maßnahmen zu akzeptieren, da bei einer Neuausschreibung der offenen Darlehen ein Zinssatz von derzeit ca. 0,85 % zu erwarten ist.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge die Indikatorenanpassung in Höhe von 0,5 % - Punkten bei den Hypothekar-Darlehen Nr. 53000 006 261, 53000 006 279 und 53000 012 129 bei der Bank Austria beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

4. Bericht Gebarungsprüfung:

Der Bürgermeister erteilt dem Vorsitzenden des Prüfungsausschusses, Herrn GR Roman Schinnerl, das Wort. Dieser bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis der letzten unangekündigten Gebarungsprüfung vom 07. Juli 2016 zur Kenntnis. Die Gebarung wurde für in Ordnung befunden und festgestellt, dass die gesamte Gebarung wirtschaftlich, sparsam und zweckmäßig geführt wurde. Da die Urlaubsstände der Mitarbeiter bei der unangekündigten Prüfung nicht auf dem aktuellsten Stand waren, ergeht seitens des Prüfungsausschusses die Empfehlung, die Urlaubsstände der Mitarbeiter immer aktuell zu halten. Daraufhin verliert Bgm. Mitmasser die mittlerweile aktualisierten Urlaubsstände. Der Bericht wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

5. Transformatorstation Gottsdorf Rosengasse samt Anschlussleitungen - Dienstbarkeitsvertrag

Bgm. Mitmasser bringt dem Gemeinderat den beiliegenden Dienstbarkeitsvertrag (Beilage B zum Protokoll) zur Kenntnis.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, den beiliegenden Dienstbarkeitsvertrag zu genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

6. Transformatorstation Gottsdorf HWS Pumpwerk – Dienstbarkeitsvertrag

Bgm. Mitmasser bringt dem Gemeinderat den beiliegenden Dienstbarkeitsvertrag (Beilage C zum Protokoll) zur Kenntnis.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, den beiliegenden Dienstbarkeitsvertrag zu genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

7. Änderung der Wasserabgabenordnung

Der Vorsitzende informiert den Gemeinderat, dass laut Rundschreiben vom Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Gemeinden, vom 30.11.2015 die bestehende Wasserabgabenordnung auf Grund geänderter technischer Normen und auf Grund von Begriffsänderungen entsprechend der Beilage (Beilage D zum Protokoll) abzuändern ist.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, die beiliegende Wasserabgabenordnung zu genehmigen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

8. Wohnungsvergaben

a) Donaustraße 27/Top 1+2

b) Kirchenstraße 29/Top 3

Der Bürgermeister berichtet, dass die Wohnungen Top 1+2 in der Donaustraße 27 und die Wohnung Top 3 in der Kirchenstraße 29 frei geworden sind und neu vermietet werden können. Dies wurde auf der Homepage der Gemeinde und in der letzten Ausgabe der Gemeindezeitung veröffentlicht.

Es liegen folgende Bewerbungen vor:

Name	Gemeinde
Anerinhof Alexander u. Tanja	Yspertal
Bali Gökhan	Persenbeug-Gottsdorf
Brunner Jessica	unbekannt
Fischl Reinhard u. Leopoldinger Julia	Hofamt Priel / Maria Taferl
Haider Lukas u. Dollfuß Manuela	Persenbeug-Gottsdorf
Moser Yvonne	Persenbeug-Gottsdorf
Peböck Günther	Hofamt Priel
Wagner Alexander u. Amon Sigrid	Ybbs an der Donau

Vizebürgermeister Leeb schlägt seitens des SPÖ-Clubs die Vergabe an folgende Bewerber vor:

Wohnung Donaustraße 27/1 – Moser Yvonne

Wohnung Donaustraße 27/2 – Peböck Günther

Wohnung Kirchenstraße 29/Top 3 – Haider Lukas und Dollfuß Manuela

Ergänzend fügt der Bürgermeister hinzu, dass alle Mietverhältnisse per 01.11.2016 beginnen und die Miete, sowie die Kautions, wie bisher verrechnet werden. Entsprechende Mietverträge werden durch die SGN errichtet.

Nach kurzer Beratung (Diskussionsredner: GR Gorkowski, GR Weiterer, Bgm. Mitmasser) stellt der Bürgermeister folgenden Antrag:

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, die Wohnung Donaustraße 27/1 an Frau Yvonne Moser, die Wohnung Donaustraße 27/2 an Herrn Günther Peböck und die Wohnung Kirchenstraße 29/Top 3 an Haider Lukas und Dollfuß Manuela zu vermieten. Gleichzeitig werden die diesbezüglichen Mitverträge genehmigt.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

9. ÖKO-Region Südl. Waldviertel - Austritt

Bürgermeister Mitmasser informiert, dass aufgrund des Beitritts zur Kleinregion „5 for you“ (Mitglieder Persenbeug-Gottsdorf, Hofamt Priel, Ybbs/Donau, Neumarkt/Ybbs, St. Martin) der Gemeindevorstand dem Gemeinderat empfiehlt aus der Öko-Region Südl. Waldviertel rückwirkend per 31.12.2015 auszutreten. Nachdem GR Raffetseder sich nach den finanziellen Beteiligungen erkundigt, erläutert Bgm. Mitmasser, dass bei der ÖKO-Region Südl. Waldviertel ein jährlicher Mitgliedsbeitrag zu leisten war und bei der Kleinregion „5 for you“ nur projektbezogene Finanzbeiträge zu leisten sind.

Antrag des Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, aus der ÖKO-Region Südl. Waldviertel rückwirkend per 31.12.2015 auszutreten.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmung: einstimmig

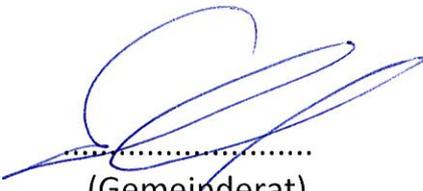
Der Bürgermeister schließt um 19.35 Uhr die ordentliche Gemeinderatssitzung. Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am *12.12.2016* genehmigt.


.....
(Bürgermeister)


.....
(Schriftführer)


.....
(Vizebürgermeister)


.....
(Geschf.Gemeinderat)


.....
(Gemeinderat)